





























# PONCE DE LEON Y DUTRA

## IMPORTANTE REMATE De Campos en Paysandú

EL 26 DE FEBRERO DE 1913  
A LAS 4 DE LA TARDE

EN NUESTRO LOCAL:  
Avenida General Rondeau 439 - Montevideo

Por orden del Banco Italiano del Uruguay  
y cuenta de quien corresponda

10642 hectáreas, 36 centiáreas y 4686 cts. cuadrados, divididas en 12 potreros

Que constituyen la conocida Estancia SANTA KILDA, departamento de Paysandú, muy próximas a las Estaciones Guayví y Quebracho y a 4 kilómetros más o menos de la Parada Rivas.

VENTA EN FRACCIONES por potreros alambrados. Todos con buenas aguadas

BASES BAJÍSIMAS establecidas de acuerdo con la ORDEN TERMINANTE DE LIQUIDAR

CAMPOS SUPERIORES, tanto para GANADERIA como para AGRICULTURA

VENTA A LARGOS PLAZOS

En las siguientes liberalísimas condiciones:  
Se traspasa al comprador la hipoteca constituida a favor del Banco Hipotecario a 30 años de plazo y el saldo se pagará al contado. Con muy poco dinero, pues, puede comprarse una Estancia.

Visítese el campo para darse exacta cuenta de su clase inmejorable.

Por informes: planos y detalles: córrase en MONTEVIDEO a los rematadores: Avenida General Rondeau 439.

En ESTACION QUEBRACHO: al señor Francisco Camacho. 1427-b-26.

# BALNEARIO DE GARRASCO!

¡Excepcional remate a plazos!

Con proyecciones luminosas y vistas panorámicas de los terrenos a venderse.

Por ANTONIO S. ZORRILLA

En el local del TEATRO MODERNO (Cinema Concert)

Calle Andes, entre 18 de Julio y San José. - Por cuenta y orden de la "Sociedad Balneario de Garrasco"

50 - SOLARES QUINTITAS - 50

En la parte más alta de los terrenos de la Sociedad. Todo con frente a la GRAN ALAMEDA, AVENIDA PRINCIPAL de 26 mts. de ancho, denominada Juan M. Pérez. Con excelente pavimento de macadam, pág. servicios de luz eléctrica y aguas corrientes, de la Compañía de Montevideo. - Alta soberbia - Vistas panorámicas espléndidas sobre el mar.

¡A plazos! En 60 mensualidades, sin interés

Nada más estupendo, que la brillante ubicación de estos lotes, cubiertos de frondosa arboleda; situados con frente a la arteria principal de esta zona privilegiada, o sea la Avenida Juan M. Pérez, que arrastrando el camino de la Cruz (macadamizada) da acceso directo al Balneario, en cuya obra no se escatima nada para otorgarlo a la altura de los principales del mundo y como el primero de Sud América.

Llamamos especial atención sobre esta importantísima venta que ilustra, por proyecciones luminosas y vistas panorámicas de los terrenos y de su pintoresco Garrasco, a fin de que los interesados puedan apreciar en su justo valor la magnificencia del paraje y su importancia en cuanto a su porvenir.

Para facilitar la visita de los terrenos la empresa ha establecido un servicio propio con omnibuses automáticos "Berlet", que sale dos veces de mañana y tres de tarde de la Estación del Tranvía Eléctrico de la Unión

EL SABADO 25 DE ENERO

A LAS 5 Y 1/2 DE LA TARDE

En el local del Teatro Moderno (Cinema Concert), Calle Andes entre 18 de Julio y San José.

Los compradores consignarán una mensualidad en garantía, al firmar el boleto. Planos e informes en mi oficina Misiones, 1364.

29 Enero 25.

Antonio S. Zorrilla

Uncómodo y lindo chalet!

Construcción reciente y sólida

¡Túre el Parque Urbano y Pocitos!

AL SUD

Calle William 27 (Barrio La Paz)

A 50 METROS DE LA

Avenida Constituyente y del eléctrico número 35

El Domingo 19 de Enero

A las 4 y 1/2 de la tarde

Consta de las comodidades siguientes:

Jardín y terraza con marquetina al frente, 6 grandes piezas, cuarto de baño, cocina, w. c., cuarto de servicio, hall con claraboya, corredor, luz eléctrica y aguas corrientes, etc. Titulos garantizados. Gastos de escrituración y certificados por cuenta del comprador. Consignación, 10 o/o. Puede visitarse de 10 a.m. a 7 p.m. Más informes, Misiones número 1364. En. 19.

Antonio S. Zorrilla

En la Aguada!

Magnífica CASA DE BAJOS!

Calle GENERAL FREIRE N.º 23a

A 30 metros de la gran Avenida Agraciada y próxima al Palacio Legislativo. Construcción sólida y moderna, con gran confort y riqueza de materiales. Tranvías eléctricos a la puerta y a un paso por la Avenida Agraciada. Mide 10 metros 5 centímetros de frente y una superficie de 331 metros, 80 decímetros cuadrados.

EL MIÉRCOLES 22 de Enero

A las 5 y 1/2 de la tarde

Venderé al mejor postor, esta buena propiedad con título garantizado, caño maestro, arriños y empedrado por el frente.

Consta de sala y escritorio al frente, 4 dormitorios, cuarto de baño, cocina, cuarto de plancha, piezas de servicio, 2 patios con claraboyas corredizas y un terreno al fondo como para gallinero y jardín.

Puede visitarse en la última semana del remate de 4 a 6 p.m. Gastos de escrituración y certificados por cuenta del comprador. Consignación 10 o/o. Más informes, Misiones número 1364. En. 22.

Antonio S. Zorrilla

En el Córdón!

BUENA CASITA DE BAJOS!

Calle Timbó N.º 16

Al lado de la Avenida Constituyente y próxima al Palacio de la Universidad.

Produce \$ 360 anuales de renta

El martes 21 de Enero

A las 5 y 1/2 de la tarde

Venderé esta buena casita con títulos garantizados, caño maestro, arriños y empedrado por el frente.

Consta de 5 piezas, cocina, letrina y demás servicios.

Gastos de escrituración y certificados por cuenta del comprador. Consignación 10 o/o. Más informes, Misiones número 1364. En. 21.

Antonio S. Zorrilla

En BELLA VISTA!

Preziosa propiedad con gran terreno

¡A plazos! Con espléndidas vistas frente a la Bahía, calle SAN RAMON número 10 y 12.

A 70 metros de la Rambla Centro Sur América y a 200 metros del atracadero de la Estación Bella Vista.

En la zona fabril! Muy aparente por su configuración, con gran frente; para Depósitos, Barracas, Fábricas, Caleras, etc. Mide 31 metros de frente sobre San Ramón y una superficie aproximada de

1860 metros cuadrados, excluidos 83 metros 50, del área del título.

EN LA BOLSA DE COMERCIO

El martes 21 de Enero, a las 2 de la tarde

venderé esta propiedad con 7 piezas, 2 cocinas, letrina, pozo manantial, 2 piezas y cocina de madera, cerco de tela metálica, etc.

Titulos buenos. Gastos de escrituración y certificados, por cuenta del comprador. Consignación: 10 o/o.

Más informes: Misiones núm. 1364. 166-En.21.

Antonio S. Zorrilla

AL LADO DE LA

Rambla de Pocitos

Y FRENTE

¡A la Avenida Española!

¡30 HERMOSOS SOLARES 30!

Los mejor situados, los más valiosos, los que no admiten comparación por su posición realmente privilegiada!

UNOS

Sobre la GRAN AVENIDA ESPAÑA

Puede decidirse, en su conjunción con la

Rambla DE POCITOS

Y OTROS

SOBRE LAS IMPORTANTES CALLES

Chucarro, Cololó y Berro

EN EL MACZO DE LOS PALACIOS

A 150 METROS DEL

HOTEL BALNEARIO

Entre los chalets de Piñacarpina, Amaro, doctor E. Fernández, Morales, Pitaluga, Steneri y otros!

¡Venta liberal!

¡EN 60 MENSUALIDADES!

¡SIN INTERÉS!

Por orden del

Banco Popular del Uruguay

EL DOMINGO 26 de Enero

A las 5 y 1/2 de la tarde

Estos terrenos ubicados tan privilegiadamente con relación a nuestro aristocrático Balneario de Pocitos, disfrutan de una panorámica más encantadora que pueda existir, y las personas de gusto que los visiten, no dejarán de disputárselos el día del remate.

Garantía una mensualidad, al firmar el boleto.

Planos e informes: Misiones 1364. 160-En.26.

Francisco Artigas

En la Usina Eléctrica

Ojo carpinteros,

herreros, fundidores, etc.!

El Lunes 20 de Enero

A LAS 2 1/2 P. M.

porcederé a rematar al mejor postor gran cantidad de cobre, plomo, hierro, dulce, hierro fundido, zinc, alambre, cables, etc., puertas, ventanas, marcos, columnas, tanques, plataformas, cajas de fundición, contadores de varios sistemas a 110 volts y gran cantidad de útiles que estarán a la vista.

Gran proyector de marina

con lámpara de arco

La entrega al día siguiente.

Todo comprador entregará señal.

213 En. 19.

Mendoza Garibay

EN LA

GRAN AVENIDA AGRACIADA

Entre las calles San Eugenio y San Fructuoso (recién abierta y asfaltada).

CUATRO HERMOSOS TERRENOS

que formaron parte de la conocida casquinata de la sucesión

Iglesias-Canstatt

En lo más alto del repecho de Suárez, y rodeados de modernos y costosos edificios. Con sólo mencionar la especial ubicación, basta para interesar a la gente de buen gusto, que busca con interés un sitio tan excepcional como éste, donde el precio de la tierra ha llegado al colmo, y siempre resulta barato, tal es el aumento creciente del valor en esta privilegiada localidad que ha hecho la fortuna de todos los que tuvieron la previsión de adquirir terreno para especular ocho o diez años antes!

Estos lindos lotes tienen importantes mejoras: verda de fierro con pared y cemento. Amplia vereda y adorno; todo pago. Caño maestro al frente.

Venta al mejor postor y al contado, en lotes separados, pero dando opción al interesado.

EL DOMINGO 19 DE ENERO

A LAS 5 DE LA TARDE

Titulos garantizados. El Costo de la escritura y certificados serán de cuenta del comprador.

Estos valiosos solares han sido subdivididos y amojonados por el ingeniero señor Trigo.

Dos lotes dan frente a la Avenida Agraciada y los otros dos al contrafrente de la calle Palacios. El cartel fijado en los mismos indica la ubicación.

Señal: 100 \$ por cada lote.

Por más datos y ver el plano, a mi oficina, Treinta y Tres 1336.

87-En.19.

# Victorica y Muños

JUDICIAL

Por orden y cuenta de la sucesión Amaro Víctor de Silveira, y por resolución del Juez Letrado de lo Civil de 1er. turno, doctor Wenceslao Regules, venderemos al mejor postor,

El lunes 20 de Enero de 1913

A LAS 3 DE LA TARDE

lo siguiente:

Todos los muebles depositados en el Stud Monzon (Maroñas), consistentes en un juego de sala, dos dormitorios y dos comedores.

El juego de sala se compone de un sofá, dos sillones, cuatro sillas, un espejo grande, una cómoda con espejo, un espejo grande, una consola dorada, etc.

En los dormitorios hay camas de nogal y de hierro, roperos, cómodas, sillas y lavatorios, todo en perfecto estado.

Los juegos de comedor son buenos, amables de nogal.

CARRUAJES.—Venderemos también en el mismo acto, una volunta americana de 4 ruedas, un break fuerte apropiado para campaña, un coupé y 2 juegos de arcos.

PRODUCTOS DE CARRERA.—Venderemos también los siguientes productos de carrera:

Pinola, por Cacicque y Ligia, por Impa-

Buterfly, por Darwin y Electra.

Promético, por Progreso y Cañonera

Algunos, por Júpiter y Cuartelera.

Dos juguetes de Cacicque, una en Ariza y otra en yegua sin pedigrío.

OTROS OBJETOS.—4 caballos de tiro, superiores a novillo Durban.

Hay también otros muchos útiles, que estarán a la vista, como ser: monturas de señoras, 1 carro chico, 1 escritorio americano, otro escritorio ministro.

El remate tendrá lugar en el Stud Monzon (Maroñas), frente al Hipódromo.

La entrega al día siguiente. 84-En.20

Horacio Trápani

EL DOMINGO 19 de Enero

A LAS 5 P. M.

2 PRECIOSAS Y CONODAS

CASAS-QUINTAS

(Belleville)

Con facilidades de pago!

Con frente al CAMINO DE RAPPO (nuevo, cadañado), a 80 metros del CAMINO MILLAN (con eléctricos)—Inmediatas a las quintas de los señores Starico (C.), Villamaj, Crosta, Starico (J.), Chica, Castro y otros—Sobrerbia altura—Localidad para vivir todo el año!

En primer término: La hermosa casquinata "Belleville" con 6 habitaciones, 2 para servicios, cuarto de baño, despensa, cocina, 2 patios con claraboyas, etc., hermoso jardín, huerta con toda clase de legumbres, algarrobos, naranjos a viento, instalaciones de aguas corrientes y gas con artefactos, etc., etc. Área superficial: 1.900 metros m.m.

En segunda: Un precioso chalet estilo inglés con 4 habitaciones para servicio, cuarto de baño, cocina económica, despensa, w. c., algarobos, naranjos a viento, vaguerra, huerta con toda clase de legumbres, su plena producción. Área superficial: 3.900 metros m.m.

Condiciones de venta: Mital al contado y el saldo a 1 año de plazo, con el interés de 6 o/o anual, pagado por trimestre ven-

tido. Señal: \$ 500 por cada lote, al firmar el boleto.

Pueden visitarse, todos los días

Titulos depositados en la Escribanía de don L. Q. Cardoso, Treinta y Tres y Rincón. Varios carteles indican la ubicación y lugar del remate.

No la recomiendo, visitenlas, y se convencerán de su valor e importancia

Por más datos, córrase "Casa Miles y Ca., Uruguay 82 (n.º 7) al Rematador 23 de Mayo 1913."

1-En.19.

Castro y Mané

Por orden del Banco Popular

18 magníficos solares

A pagar en cuotas fijas

de 4, 5 y 6 pesos.

A un paso del Paso Molino y de la Tablada, rodeados de establecimientos industriales, a pocos metros del Pueblo Nuevo París, con frente a las carreteras macadamizadas, paraje alto y de espléndido panorama.

El Domingo 19 de Enero

A las 4 y 1/2 de la tarde

remataremos al mejor postor estos espléndidos solares a pagar en cuotas fijas de 4, 5 y 6 pesos.

Por su ubicación y áreas bien proporcionadas resultan una verdadera joya.

Abonando una sola mensualidad pueden tomar posesión de inmediato.

Es el mejor regalo de año nuevo que pueden hacer los padres a sus hogares.

Todos los solares están perfectamente amojonados.

Aprovechen esta única oportunidad que se presenta en esta zona, pues allí nadie quiere vender.

Llamamos la atención muy especialmente a los operarios que trabajan en los establecimientos de ese paraje, los que actualmente están pagando fuertes alquileres y nunca serán dueños.

Aquí con solo pagar la cuota mensual al cabo de poco tiempo están en lo propio.

Varios carteles, indican la ubicación de los mismos.

Nota: de la calle Piedras, frente al mercado del Puerto, saldrán a las 3 de la tarde varios vagones del tranvía del Norte que conducirá gratis a la concurrencia.

Por planos e informes: Misiones 1364. 246 En. 19.

Ramón Sienra

(Sucesor de Ricardo Sienra)

De Mercaderías

En mi casa, calle Rincón núm. 440

EL VIERNES 17 de Enero. A las 3 y 1/2 en punto: cantidad de mercaderías por orden de varias casas importadoras

212-En. 15.

# José L. Laugarou

EL JUEVES 16 DE ENERO

A las 2 de la tarde

En el vestibulo de la Bolsa de Comercio

De 7 fracciones de campo

En el Departamento de Soriano, 6.ª sección judicial, las que formaron parte del Establecimiento "Estancia San Andrés de la sucesión Shaw.

A 3 kilómetros de la Parada Bisso y 10 de la Estación Esquina

Campo especial

Para ganadería y agricultura

Excepcionales condiciones de pago

AL MEJOR POSTOR

Fracciones 3 y 5 (unidas) 355 hec.

1629 mts cda. Estas fracciones tienen como mejoras: casa de 3 buenas piezas material, galpón, cocina, cerco con arboleda y varias otras.

Fracción 19 166 hectáreas 9798 metros cuadrados.

Fracción 20 74 hectáreas 2698 metros cuadrados.

Fracción 22 130 hectáreas 9302 metros cuadrados.

Fracción 23 126 hectáreas 7289 metros cuadrados.

Fracción 24 123 hectáreas 1788 metros cuadrados.

Las fracciones 19 y 20 tienen gran baidero de ganado vacuno y lanar, cuyo costo fué de 1000 libras esterlinas con bomba a motor, corrales de marcar y señal, brete con corral.

Condiciones de pago

La mitad al contado 1/4 parte a 1 año de plazo y la otra 1/4 parte a 2 años con el interés de 6 o/o anual.

2.ª fórmula: El Banco Hipotecario dará sobre cada una de las fr